

## YRITYSVAIKUTUSTEN ARVIOINTI NOSTAVAN EKOTEOLLISUUSALUE

| Myönteinen vaikutus                                               | + | Neutral | - | Kielteinen vaikutus                                                |
|-------------------------------------------------------------------|---|---------|---|--------------------------------------------------------------------|
| 1. Edistää yritystoiminnan edellytyksiä paikkakunnalla            | x |         |   | Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä paikkakunnalla               |
| 2. Edistää elinkeinorakenteen monipuolistumista                   | x |         |   | Kaventaa elinkeinorakenteen monipuolistumista                      |
| 3. Lisää yritysten liiketoimintamahdollisuuksia                   | x |         |   | Vähentää liiketoimintamahdollisuuksia                              |
| 4. Helpottaa yritysten työvoiman saantia                          |   | x       |   | Vaikeuttaa yritysten työvoiman saantia                             |
| 5. Vaikuttaako päätös positiivisesti työpaikkojen muodostumiseen? | x |         |   | Vaikuttaa negatiivisesti tai ei lisää työpaikkojen määrää alueella |
| 6. Vaikuttaa positiivisesti yritysilmapiiriin                     |   | x       |   | Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmapiiriin                         |
| 7. Helpottaa yritysten logistiikkaa                               | x |         |   | Vaikeuttaa yritysten logistiikkaa                                  |
| 8. Lisää kunnan vetovoimatekijöitä                                | x |         |   | Vähentää kunnan vetovoimatekijöitä                                 |
| 9. Lisää yritysten välistä kilpailua                              |   | x       |   | Vähentää yritysten välistä kilpailua                               |
| 10. Kohtelee yrityksiä tasapuolisesti                             |   | x       |   | Kohtelee yrityksiä eriarvoisesti                                   |
| 11. Luo edellytyksiä yritysten verkostoitumiselle                 | x |         |   | Vähentää yritysten verkostoitumisen mahdollisuuksia                |
| 12. Edistää strategisten linjausten toteutumista                  | x |         |   | Heikentää strategisten linjausten toteutumista                     |
| 13. Vaikuttaa positiivisesti aluetalouteen                        | x |         |   | Ei vaikutusta aluetalouteen                                        |

Nostavan alueelle syntyy tulevaisuuden ekoteollisuus- ja logistiikka-alue, jossa yhdistyvät ympäristövastuullinen yritystoiminta, tehokkaat liikenne yhteydet sekä uudet liiketoimintamahdollisuudet. Alue on suunniteltu yrityksille, jotka haluavat hyödyntää kiertotalouden ja ekoteollisuuden mahdollisuuksia resurssitehokkaasti sekä vähentää jätteen määrää.

Alueella tavoitellaan toimijoita, jotka jatkojalostavat käytöstä poistetuista tai tuotannon sivuvirroista uutta materiaalia. Toimijat hyötyvät siitä, että niiden tarvitsemat raaka-aineet ovat lähellä, joten ne säästävät logistiikkakustannuksissa.

Nostava-Tikkakallion kaava-alue ja Kierrätysalue ovat laajoja ja kasvattavat valmistuessaan Hollolan yritystonttitarjontaa yhteensä noin 250 hehtaarilla. Tämä edistää yritystoiminnan edellytyksiä paikkakunnalla. Alueella tavoiteltava toiminta, ensimmäisessä vaiheessa kiviaineksen hyödyntäminen ja toisessa vaiheessa kiertotaloustoiminta monipuolistaa elinkeinorakennetta ja synnyttää työpaikkoja. Jo rakentuessaan alue tulee työllistämään. Tyypillisesti yritysten sijoittuminen ja investointi alueella houkuttelee muitakin investointeja. Työpaikat kunnassa edistävät asumista.

Rakentuessaan Nostava tarjoaa yrityksille mahdollisuuksia rakentaa, innovoida, luoda työpaikkoja ja saada aitoa hyödynnettävää synergiaetua, kun alueelle sijoittuu saman alan toimijoita. Alue tulee työllistämään myös muita yrityksiä, kuin sinne sijoittuvia, sillä yritykset ja työntekijät tarvitsevat palveluita, logistiikkaa, rakentamista jne. Tämä edistää kunnan vetovoimaisuutta monenlaisen yritystoiminnan näkökulmasta. Kokonaisuudessaan tällä kaikella on suuri aluetaloudellinen merkitys.

17.11.2025

Tiia Irri

Elinkeinopäällikkö  
Hollolan Kunta